

# 工程造价简报

(第 7 期)

安徽省建设工程造价管理总站编

2024 年 8 月 9 日

---

## 本期导读

省市动态.....	3
芜湖市组织《安徽省水环境综合治理计价定额》编制组赴广东开展调研.....	3
蚌埠、宿州两市开展 2024 年度造价咨询行业“双随机 一公开”监督检查.....	4
马鞍山市开展透水混凝土等材料价格专项调研.....	4
淮南市发布二季度保障性住房典型工程造价指标.....	5
滁州市召开 2024 年上半年工程造价管理暨安装造价业务培训工作会议.....	5
阜阳市组织开展“助力乡村振兴”爱心捐款活动.....	6

<b>行业要闻</b> .....	7
部标定所开展“传帮带”活动，为青年干部成才“加速度” .....	7
湖北省发布全国首个“工业化造楼机”补充定额 .....	8
江苏省发布 2024 年下半年建设工程人工工资指导价 .....	8
山东省临沂市扎实推进工程造价数据库建设 .....	9
<b>监管信息</b> .....	10
国有投资项目最高投标限价备案情况 .....	10
工程造价咨询企业信用信息一览表 .....	11
造价工程师注册信息一览表 .....	12
<b>要素价格</b> .....	13
各市主要材料价格信息一览表（7 月份） .....	13
全省主要材料价格信息汇总表（7 月份） .....	15
长三角省会城市主要材料价格信息一览表（7 月份） .....	15

## 省市动态

➤ 芜湖市组织《安徽省水环境综合治理计价定额》编制组赴广东开展调研

2024年7月19日，芜湖市造价站组织《安徽省水环境综合治理计价定额》编制组专家一行赴广东省非开挖技术协会进行调研交流。广东省非开挖技术协会向调研组介绍了《广东省排水管道非开挖修复更新工程预算定额 2019》（以下简称《定额》）的编制背景、实施情况以及在实际应用中遇到的挑战与解决方案，对调研组提出的相关问题进行了解答。双方就《定额》的更新与补充机制、定额人工费标准、智库建设与决策咨询等内容进行深入交流。下午，调研组一行前往中铁广州工程局集团有限公司荔湾水务项目部和广州易探科技有限公司总部，实地调研后航道片区合流渠箱清污分流工程中非开挖工艺应用情况，重点交流局部树脂固化修复（点状原位固化法修复）、紫外光原位固化修复等非开挖修复工艺的计价问题，现场观摩了采用热塑成型法修复有缺陷的Φ300混凝土污水管过程。本次调研，为《安徽省水环境综合治理计价定额》非开挖部分的编制、技术创新和项目实施提供了参考和新的解决思路。

➤ 蚌埠、宿州两市开展 2024 年度造价咨询行业“双随机 一公开”监督检查

为加强造价咨询行业监督管理，进一步规范造价咨询市场秩序，构建诚信守法、公平公正的营商环境，近期，蚌埠、宿州两市造价管理部门组织开展造价咨询行业“双随机 一公开”监督检查工作。2024 年 7 月 17 日，阜阳市造价站联合市市场监管局，按照信用风险等级差异化管理的原则，随机抽查了 4 家造价咨询企业及其注册造价工程师的执业情况，对抽查中发现的问题，依法依规责令相关企业限期整改。宿州市“双随机、一公开”监督检查时间为 2024 年 7 月至 9 月，抽取企业 29 家，造价咨询项目 49 个，采用现场检查、书面检查、档案调阅、人员询问、备案核查、网络动态监测等方式，重点检查企业经营范围及人员配备、内部管理制度建设、造价咨询业务成果质量以及市场经营、执业行为等情况。

➤ 马鞍山市开展透水混凝土等材料价格专项调研

为进一步做好建设工程造价信息服务工作，近期，马鞍山市建管处造价站会同市造价管理协会走访了相关企业，深入生产一线，对透水混凝土等材料开展专项调研工作。在调研过程中，详细了解了透水混凝土等材料的市场规模、设计配比和生产工艺，

实地调研了部分典型工程。调研人员与企业专家结合相关行业标准与市场实际，对透水混凝土、干混砂浆信息价的品种类别、采集方式、价格水平等方面进行深入探讨。结合调研情况，马鞍山市建管处造价站、市造价管理协会将进一步梳理研究干混砂浆材料信息价的优化调整方法，研究确定在询价平台发布透水混凝土材料的品种类别、价格水平，为市场提供更加优质的造价信息服务。

➤ 淮南市发布二季度保障性住房典型工程造价指标

为加强建设工程造价数据的科学积累和有效利用，更好地为建设市场各方主体提供造价信息服务，2024年7月份，淮南市定额站发布了第二季度保障性住房典型工程造价指标。该指标通过“建设工程造价全过程指标指数系统”智能生成，与人工统计相比，效率提升90%以上。

➤ 滁州市召开2024年上半年工程造价管理暨安装造价业务培训工作会议

2024年7月25日，滁州市召开2024年上半年工程造价管理工作会议，并同期举办了第三期安装造价业务培训班。来自各县市建设主管部门、造价咨询企业以及部分国有投资工程建设单

位的近 200 名造价管理负责人与业务骨干参加了会议。会议第一阶段通报了 2024 年上半年全市造价管理工作，部署了滁州市安装工程造价技能竞赛以及工程造价咨询企业及其注册造价工程师“双随机 一公开”监督检查的相关工作，表彰了 2023 年度滁州市工程造价咨询行业优秀单位及优秀个人。会议第二阶段进行了安装工程造价业务专题培训。为全面推动滁州市安装工程造价咨询质量总体水平的提高，滁州市制定了安装工程造价咨询质量年提升的行动方案，邀请行业专家组织业务培训是提升年活动的一项重要内容。截至 7 月底，全市共组织业务培训三期，参训人数达 600 人，为培养高技能人才，构建专业化人才梯队，推动造价行业高质量新发展打下了坚实的基础。

#### ➤ 阜阳市组织开展“助力乡村振兴”爱心捐款活动

为持续巩固脱贫攻坚成果，助力乡村振兴，2024 年 7 月 23 日下午，阜阳市城乡建设局李俊副局长带领阜阳市造价管理站、造价管理协会和 8 家工程造价咨询企业前往临泉县高塘镇东张老庄村开展“助力乡村振兴”爱心捐款活动。捐助企业表示，企业的发展离不开社会的支持，他们有责任有义务反哺社会，助力乡村振兴也是他们的美好愿望。受捐方就救急难资金募捐的背景、目的及使用管理等情况进行了介绍，并对伸出援助之手的 8

家爱心企业和阜阳市城乡建设局表示衷心感谢，保证每一分爱心捐款都会花在刀刃上，用在困难群众身上。李俊指出，要做好救急难资金的管理与使用，做到公开、公平、公正，切实为真正困难的群众解决问题，市城乡建设局和爱心企业要把这份善举传承下去，为全面推进乡村振兴持续助力。

## 行业要闻

➤ 部标定所开展“传帮带”活动，为青年干部成才“加速度”

弦歌应不辍，薪火需相传。为更好地发挥业务骨干“传帮带”作用，创新青年干部培养方式，2024年7月31日上午，部标准定额研究所开展“师傅带徒弟”活动。标定所选派业务骨干作为师傅与2024年新入职员工结为师徒，推动新人尽快熟悉工作，融入团队，加速成长成才。师傅代表工业工程标准处处长毛凯说：

“将毫无保留地把自己工作多年积累的知识和经验倾囊相授，帮助新人快速成长。”徒弟代表建设标准处曹莉表示，将诚恳、虚心向师傅请教，快速适应环境，深入熟悉工作，掌握技能。标定所党支部书记、所长陈波表示，青年干部是标定所改革发展的中坚力量，标定所将进一步创新青年干部培养方式，激发大家干事

创业的热情与活力，让有志青年在事业中施展才华、脱颖而出，培养一支政治坚定、素质过硬、能力突出、担当作为的青年骨干队伍。

➤ 湖北省发布全国首个“工业化造楼机”补充定额

为加快推动智能建造实施进程，更好地满足建设主体各方在新技术、新工艺、新装备下的工程计价需要，近期，结合当地智能建造工作的实际，湖北省住房和城乡建设厅组织湖北省标准定额管理总站编制了智能建造（工业化造楼机）补充定额，并予以发布。该补充定额是我国首次发布的工业化造楼机定额，填补了国内“造楼机”计价依据空白。下一步，湖北省标准定额管理总站将持续推进智能建造（智能爬架、智能电梯、5G塔吊）计价依据的发布工作，不断完善智能建造工程计价体系，为全面推进智能建造与建筑工业化协同发展整体水平提供有力的计价保障。

➤ 江苏省发布 2024 年下半年建设工程人工工资指导价

根据《关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》（苏建价〔2012〕633号文）要求，江苏省住房和城乡建设厅组织各市开展了建筑市场劳务用工价格变动情况测算。测算结果表明：江苏省建筑市场劳务用工总体价格平稳。江苏省 2024 年下

半年建设工程人工工资指导价继续执行《省住房和城乡建设厅关于发布 2023 年下半年建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价〔2023〕391 号）。

### ➤ 山东省临沂市扎实推进工程造价数据库建设

为加快工程造价数据库建设，推进造价大数据分析应用，近日，山东省临沂市住房城乡建设局组织开展了工程造价数字标准解读暨数字造价服务平台应用推广会议，各县区住建局造价业务管理人员，各造价咨询企业、部分建筑施工企业工程造价执业人员 480 多人通过线下和直播方式参加会议。会议邀请工程造价数字标准参编专家对《工程造价电子文件数据结构标准》《建设工程造价指标采集与发布标准》进行了深入解读，对新标准下的工程造价计价文件编制规范进行了培训，对工程造价指标平台数据采集与应用模式进行了解析，探讨交流了造价大数据与云计算技术对传统工程造价模式产生的影响和新标准下的应用优势。下一步，临沂市将继续深入推进工程造价数据库建设，对已采集的工程造价数据进行梳理审核，形成一批具有本地特色的工程造价指数指标和典型案例，为工程造价提供计价依据参考。

## 监管信息

### 国有投资项目最高投标限价备案情况

2024年7月份，全省国有投资项目最高投标限价备案总数439项，备案总金额129.13亿元。其中，房建工程262项，备案金额75.85亿元；市政工程168项，备案金额46.92亿元；园林绿化工程7项，备案金额0.64亿元；轨道交通工程2项，备案金额5.72亿元。

## 工程造价咨询企业信用信息一览表

截至 2024 年 7 月 31 日

信用等级 企业数量 所在市	AAA (信用和经营发展好)	AA (信用和经营发展较好)	A (无不良信用信息有执业人员)	B (无执业人员)	C (有不良信用信息)	合计
合肥市	61	28	419	17867	0	18375
芜湖市	4	22	157	2723	0	2906
蚌埠市	2	5	54	2015	0	2076
淮南市	2	10	70	1257	0	1339
马鞍山市	5	6	69	1299	0	1379
淮北市	4	2	43	1192	0	1241
铜陵市	6	5	49	878	0	938
安庆市	11	5	175	2227	0	2418
黄山市	2	1	64	519	2	588
阜阳市	5	2	131	3680	0	3818
宿州市	4	4	85	2598	1	2692
滁州市	5	7	256	2672	0	2940
六安市	5	13	133	2274	0	2425
宣城市	6	7	110	882	0	1005
池州市	3	2	73	873	0	951
亳州市	1	0	33	2237	0	2271
省内合计	126	119	1921	45193	3	47362
省外进皖	3	2	48	375	0	428
总计	129	121	1969	45568	3	47790

## 造价工程师注册信息一览表

截至 2024 年 7 月 31 日

职业资格  所在市	一级注册造价工程师		二级注册造价工程师		同时具有一、二级资格		合计	
	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数
合肥市	4938	3441	7149	3028	339	263	11748	6207
芜湖市	820	617	1179	567	48	38	1951	1146
蚌埠市	281	157	575	196	25	15	831	337
淮南市	296	218	641	212	16	8	921	422
马鞍山市	697	571	975	355	42	31	1630	895
淮北市	285	217	610	279	21	12	874	484
铜陵市	265	181	643	203	17	11	891	373
安庆市	631	489	1493	584	55	37	2069	1036
黄山市	180	120	505	168	11	5	674	283
阜阳市	388	320	772	367	30	24	1130	663
宿州市	312	204	893	399	38	26	1167	577
滁州市	664	559	1695	977	89	75	2270	1461
六安市	471	356	921	385	20	13	1372	728
宣城市	433	335	825	324	36	28	1222	631
池州市	272	218	565	222	9	6	828	434
亳州市	124	86	528	161	18	8	18	239
总计	11057	8089	19969	8427	814	600	29596	15579

## 要素价格

各市主要材料价格信息一览表（7月份）

名称 地区	钢材（HRB400φ18）			中粗砂		
	（元/吨）	环比	同比	（元/吨）	环比	同比
合肥	3625.00	-4.9%	-8.6%	167.00	0.0%	-6.2%
蚌埠	3760.00	-4.8%	-8.8%	141.00	1.4%	-11.9%
芜湖	3575.00	-5.2%	-9.4%	160.00	0.0%	-4.2%
淮南	3740.00	-2.6%	-4.1%	150.00	0.0%	-9.1%
马鞍山	3750.00	-6.2%	-9.4%	162.00	-1.8%	-10.0%
安庆	3312.00	-8.30%	-15.9%	120.00	0.0%	-34.1%
黄山	3825.00	-4.6%	-4.1%	170.00	0.0%	-5.6%
淮北	3740.00	-3.9%	-4.8%	159.00	-3.0%	-19.7%
铜陵	3753.15	-4.5%	-6.9%	159.49	0.0%	-9.8%
宣城	3740.00	-1.3%	-8.8%	125.00	0.0%	-10.7%
六安	3637.89	-4.7%	-7.6%	142.19	-1.5%	-10.8%
池州	3663.28	-5.0%	-6.3%	165.15	0.0%	-5.7%
滁州	3620.00	-5.7%	-9.0%	163.50	-0.2%	-10.7%

注：阜阳市、宿州市、亳州市未上传数据。

续前

名称 地区	碎石			商品砼 (C30)		
	(元/吨)	环比	同比	(元/m <sup>3</sup> )	环比	同比
合肥	133.00	0.0%	-8.9%	447.76	0.0%	-18.3%
蚌埠	116.00	0.0%	-10.8%	446.00	0.7%	-12.9%
芜湖	124.00	0.0%	-3.1%	429.57	0.0%	-17.2%
淮南	117.00	-2.5%	-17.6%	430.00	0.0%	-18.1%
马鞍山	115.00	-1.7%	-11.5%	450.00	0.0%	-8.2%
安庆	75.00	0.0%	-37.5%	-	-	-
黄山	105.00	0.0%	-8.7%	499.00	0.0%	-5.5%
淮北	124.00	0.0%	-15.6%	455.00	-2.2%	-14.2%
铜陵	119.57	0.0%	-7.7%	442.70	-1.0%	-16.2%
宣城	100.00	0.0%	-9.1%	510.00	0.0%	0.0%
六安	128.80	0.0%	-8.9%	477.47	-1.6%	-10.9%
池州	86.88	-2.6%	4.1%	455.68	-3.0%	-13.6%
滁州	117.73	0.0%	-9.4%	435.00	-1.1%	-16.3%

注：阜阳市、宿州市、亳州市未上传数据。

全省主要材料价格信息汇总表（7月份）

名称 \ 价格	全省价格信息均值	价格信息区间	皖北地区均值	皖江地区均值	皖南地区均值
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3672.41	3312.00~3825.00	3746.67	3627.63	3717.74
中粗砂 (元/吨)	152.64	120.00~170.00	150.00	157.56	156.94
碎石 (元/吨)	112.46	75.00~133.00	119.00	126.51	108.41
商品砼 C30 (元/m <sup>3</sup> )	456.52	429.57~510.00	443.67	453.41	464.49

长三角省会城市主要材料价格信息一览表（7月份）

名称 \ 价格	合肥	上海	杭州	南京
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3625.00	3750.00	3702.00	3801.86
中粗砂 (元/吨)	167.00	183.00	163.00	211.38
碎石 (元/吨)	133.00	153.00	119.00	165.75
商品砼 C30 (元/m <sup>3</sup> )	447.76	606.00	480.00	404.26

---

安徽省建设工程造价管理总站

2024年8月9日印发

---