

工程造价简报

(第 13 期)

安徽省建设工程造价管理总站编

2025 年 2 月 20 日

本期导读

省市动态.....	3
省造价管理总站发布 2025 版《安徽省建设工程材料市场价格信息发布基本清单》	3
省造价管理总站组织开展全省 2024 年度工程造价咨询统计调查.....	3
蚌埠市召开全市造价管理工作座谈交流会.....	3
淮南市举办造价咨询企业发展交流会	4
宿州市开展“新春暖心走访助企发展”调研活动	4
宿州市建设工程全过程咨询协会揭牌	5
阜阳市深入一线协调解决工程竣工结算争议.....	5
黄山市开展“关爱贫困儿童，助力乡村振兴”捐赠活动	6

行业要闻	6
住建部启用一级注册造价工程师等专业技术人员电子注册证书	6
长三角区域工程造价管理一体化发展专家库正式成立	7
北京市发布《建设工程施工消耗量标准》	8
监管信息	8
国有投资项目最高投标限价备案情况	8
工程造价咨询企业信用信息一览表	9
造价工程师注册信息一览表	10
要素价格	11
各市主要材料价格信息一览表（1 月份）	11
全省主要材料价格信息汇总表（1 月份）	12
长三角省会城市主要材料价格信息一览表（1 月份）	12

省市动态

➤ 省造价管理总站发布 2025 版《安徽省建设工程材料市场价格信息发布基本清单》

为进一步规范我省建设工程材料市场价格信息发布工作，根据《安徽省建设工程材料市场价格信息发布管理暂行办法》，近期，省造价管理总站组织对 2021 版《安徽省建设工程材料市场价格信息发布基本清单》进行修改完善，发布 2025 版《安徽省建设工程材料市场价格信息发布基本清单》。修订后的基本清单自 2025 年 2 月 1 日起施行。

➤ 省造价管理总站组织开展全省 2024 年度工程造价咨询统计调查

根据《住房和城乡建设部办公厅关于开展 2024 年度工程造价咨询统计调查的通知》（建办标函〔2025〕5 号）要求，自 2025 年 1 月 16 日起，省建设工程造价管理总站组织全省各市开展工程造价咨询统计调查填报工作。该项工作对全面掌握我省工程造价咨询行业发展状况意义重大，省造价管理总站将持续跟进工作进度，确保按时完成数据收集、整理与分析工作，为制定行业政策、促进行业健康发展提供有力的数据支持。

➤ 蚌埠市召开全市造价管理工作座谈交流会

为促进造价咨询行业健康稳定发展，深入了解企业心声，加强行业业务交流，2025 年 1 月 21 日上午，蚌埠市造价站组织召

开蚌埠市建设工程造价管理工作座谈交流会，市造价站、造价协会及 16 家造价咨询企业负责人参会。会议解读了住建部新颁发的《建设工程工程量清单计价标准》和《2025 版安徽省建设工程材料市场价格信息发布基本清单》，通报了 2024 年造价管理工作情况和 2025 年工作安排，为造价咨询企业发展提出了有针对性的建议。与会造价咨询企业围绕企业经营发展、行业现状展开深入交流，积极献言建策。会议强调，工程造价改革是建设领域深层次改革，造价管理部门及造价咨询企业要进一步统一思想，增强大局意识，明确工作目标，做好行业自律，坚定不移地推进改革工作。

► 淮南市举办造价咨询企业发展交流会

2025 年 1 月 21 日下午，淮南市造价站举办迎新春淮南市造价咨询企业发展交流会。市住建局和 19 家造价咨询企业负责人参会。会议传达了省造价管理总站及省价协工作会议精神，通报了 2024 年度工作总结和 2025 年度工作计划，对近期重点工作进行了安排，对全国造价改革的方向和政策内容进行了详细解读，并就《淮南市建设工程造价咨询行业自律公约》公开征求意见。与会企业进行了深入交流，提出了意见和建议，淮南市住建局会同造价站对企业提出的问题和困惑进行了一一解答。会议还为部分优秀工程造价咨询企业和优秀造价工程师代表颁发了荣誉证书。

► 宿州市开展“新春暖心走访助企发展”调研活动

2024年1月22日上午，宿州市定额站赴安徽建鑫工程咨询有限公司、安徽筑融工程项目管理有限公司进行调研。调研组详细了解了工作人员稳定性、BIM业务开展存在问题、项目回款等企业近况，鼓励企业突破地域限制，增强发展信心，积极学习借鉴省内外优秀企业的先进经验，不断提升自身竞争力。下一步，宿州市定额站将聚焦企业发展过程中面临的重点、难点、痛点问题，持续深入调研，为行业企业高质量发展提供助力。

► 宿州市建设工程全过程咨询协会揭牌

2025年1月21日，宿州市建设工程全过程咨询协会揭牌仪式在宿州市公共资源交易中心举行。宿州市积极贯彻落实《关于推动城乡建设绿色发展的意见》，推广全过程工程咨询，顺应市场发展需求，打造行业内各全过程工程咨询交流大平台，将原“宿州市工程建设造价协会”更名为“宿州市建设工程全过程咨询协会”。协会下设工程造价专委会、招投标专委会，整合工程咨询、招标采购、造价咨询等全过程咨询企业，壮大全过程咨询新型力量。宿州市建设工程全过程咨询协会的正式揭牌，标志着宿州市全过程咨询行业的高质量发展迈上新高度，将助力建设项目全生命周期价值最大化。

► 阜阳市深入一线协调解决工程竣工结算争议

2025年1月17日，阜阳市造价站坚持上前一步、主动服务，深入阜阳卷烟厂烟叶醇化库项目一线，协调解决工程竣工结算有关争议问题。在听取发承包双方、跟审单位意见及诉求，找准问

题症结后，阜阳市造价站分别从施工合同约定、施工过程签证、相关法律法规等角度对结算争议问题一一进行了剖析，按照“实事求是、客观公正”的原则提出了解决问题的意见和建议。经过协调会商，各方形成了统一意见。下一步，阜阳市造价站将不断增进服务意识，坚持“走出去”和“请进来”相结合的工作方式，深入建设项目一线，在计价依据解释和造价纠纷调解工作上主动服务，助力阜阳大建设高质量发展。

► 黄山市开展“关爱贫困儿童，助力乡村振兴”捐赠活动

2025年1月7日上午，黄山市造价站积极响应岔口镇“关爱贫困学生”的倡议，会同市造价协会及爱心造价企业，共同组成爱心捐赠团，走进岔口中心学校，联合开展“关爱贫困儿童，助力乡村振兴”爱心捐赠活动，为该校的30名贫困学生提供总计2.4万元的捐赠资助。此次爱心捐赠不仅是对孩子们物质上的帮助，更是对他们精神上的鼓舞。这份爱的传递，让孩子们对未来充满了信心，激励他们成为社会正能量的守护者和传递者。展望未来，黄山市造价站将支持市造价协会组织会员单位，认真履行职责使命和社会责任，为乡村振兴贡献更多力量。

行业要闻

► 住建部启用一级注册造价工程师等专业技术人员电子注册证书

为进一步推进政务服务标准化、规范化、便利化，提高“互

联网+政务服务”水平，2025年1月21日，住房和城乡建设部发布了《住房和城乡建设部办公厅关于启用注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书的通知》，其中明确自2025年1月20日起，注册监理工程师、一级注册结构工程师、注册电气工程师（发输变电、供配电）、注册公用设备工程师（暖通空调、给水排水、动力）、注册化工工程师、注册土木工程师（岩土）、一级注册造价工程师（土木建筑工程、安装工程）等7类专业技术人员职业资格启用电子注册证书，不再发放纸质注册证书。专业技术人员可登录住房和城乡建设部政务服务门户查看和下载电子注册证书。有关单位和个人可通过“全国建筑市场监管公共服务平台”微信小程序或住房和城乡建设部政务服务门户扫描电子注册证书二维码，查询核验人员注册信息。

► 长三角区域工程造价管理一体化发展专家库正式成立

为切实发挥工程造价专家的技术支撑作用，加快长三角区域工程造价行业融合发展，2025年1月2日，浙江省住房和城乡建设厅、上海市住房和城乡建设管理委员会、江苏省住房和城乡建设厅、安徽省住房和城乡建设厅联合发文成立长三角区域工程造价管理一体化发展专家库。专家库主要职责包括：开展调查研究，为主管部门提供决策参考，共商共解行业纠纷，研究统一价格指数计算口径、共享价格信息，参与相关政策制定，以及推动行业学术交流。专家库成员需具备正高级职称或副高级职称3年以上，按照“各地推荐、共同组建”的方式，由三省一市工程造价管理机构在高等院校和科研机构的学科带头人、专业研究人

员，行业主管部门中造价管理工作经验丰富的人员，以及优秀企业负责人和高级法律人才中征集推荐，由联席会议统一聘任，每届专家任期 4 年。

➤ 北京市发布《建设工程施工消耗量标准》

近日，北京市市场监督管理局、北京市住房和城乡建设委员会共同发布地方标准《建设工程施工消耗量标准》（DB11/T2382-2024）。该标准由北京市建设工程造价管理总站会同北京城建科促会、中铁建设、北京城建等市场主体充分参与并经广泛调研编制完成，立足解决基础造价数据口径不齐、质量不优问题，通过规范、统一工程施工生产要素消耗数量的测定方法和计算规则，力求夯实工程造价数据库建设的基础。同时，基于客观总结提升施工生产要素的传统成熟测定方法，面向当今大数据智能化信息技术的未来发展方向，建立了工程造价数据持续成长机制，有效发挥工程造价数据的投资控制核心作用。该标准将于 2025 年 4 月 1 日起实施。

监管信息

国有投资项目最高投标限价备案情况

2025 年 1 月份，全省国有投资项目最高投标限价备案总数 279 项，备案总金额 95.78 亿元。其中，房建工程 151 项，备案金额 65.96 亿元；市政工程 127 项，备案金额 29.69 亿元；园林绿化工程 1 项，备案金额 0.13 亿元。

工程造价咨询企业信用信息一览表

截至 2025 年 1 月 31 日

信用等级 企业数量 所在市	AAA (信用和经营发展好)	AA (信用和经营发展较好)	A (无不良信用信息有执业人员)	B (无执业人员)	C (有不良信用信息)	合计
合肥市	66	23	414	19542	0	20045
芜湖市	5	23	149	2951	0	3128
蚌埠市	2	4	53	2273	0	2332
淮南市	2	11	72	1360	0	1445
马鞍山市	5	6	71	1396	0	1478
淮北市	4	2	46	1281	0	1333
铜陵市	6	4	51	956	0	1017
安庆市	11	5	179	2466	0	2661
黄山市	2	1	65	590	0	658
阜阳市	5	3	133	4063	0	4204
宿州市	4	4	80	2807	0	2895
滁州市	5	9	251	2900	0	3165
六安市	5	13	124	2526	0	2668
宣城市	6	7	115	977	0	1105
池州市	3	1	81	950	0	1035
亳州市	1	0	34	2421	0	2456
省内合计	132	116	1918	49459	0	51625
省外进皖	3	3	46	393	0	445
总计	135	119	1964	49852	0	52070

造价工程师注册信息一览表

截至 2025 年 1 月 31 日

职业资格 所在市	一级注册造价工程师		二级注册造价工程师		同时具有一、二级资格		合计	
	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数	总人数	注册在 造价咨 询企业 人数
合肥市	4880	3353	6739	2696	210	155	11417	5903
芜湖市	782	586	1084	506	35	30	1833	1064
蚌埠市	277	148	567	190	19	13	826	326
淮南市	306	226	630	204	13	6	923	424
马鞍山市	701	587	927	340	24	19	1604	908
淮北市	287	211	604	271	13	5	878	477
铜陵市	260	177	629	202	11	7	879	373
安庆市	620	481	1409	573	37	28	1993	1027
黄山市	181	123	524	170	11	7	694	286
阜阳市	398	321	794	363	20	15	1173	670
宿州市	311	203	825	375	28	22	1110	558
滁州市	659	545	1648	951	70	59	2241	1440
六安市	458	343	865	364	9	5	1314	702
宣城市	435	334	773	296	21	15	1188	616
池州市	284	226	583	239	8	6	859	459
亳州市	131	89	512	160	15	8	628	241
总计	10970	7953	19113	7900	544	400	29560	15474

要素价格

各市主要材料价格信息一览表（2025 年 1 月）

名称 地区	钢材（HRB400φ18）			商品砼（C30）		
	（元/吨）	环比	同比	（元/吨）	环比	同比
合肥	3565.00	0.1%	-14.5%	439.97	-3.1%	-13.2%
蚌埠	3632.00	-1.0%	-14.8%	435.00	0.0%	-8.8%
芜湖	3574.43	-1.4%	-14.5%	449.57	0.0%	-12.7%
淮南	3119.46	-15.9%	-24.3%	422.33	-2.9%	-8.2%
安庆	3535.00	0.0%	-13.5%	-	-	-
宿州	3513.17	-1.1%	-16.3%	437.75	-2.7%	-9.0%
阜阳	3680.00	0.0%	0.0%	470.00	-2.1 %	-5.1 %
黄山	3680.00	-0.5%	-13.8%	483.00	0.0%	-8.5%
淮北	3540.00	-0.6%	-13.0%	452.64	-1.6%	-6.0%
铜陵	3611.74	-1.0%	-14.2%	433.72	-2.0%	-10.5%
宣城	-	-	-	495.00	-2.0%	-5.7%
六安	3482.00	-3.9%	-16.1%	459.28	-1.8%	-11.0%
池州	3676.67	0.2%	-13.7%	464.17	-1.3%	-10.9%
滁州	3565.00	-0.1%	-13.3%	435.00	0.0%	-7.4%

注：马鞍山市、亳州市未上传数据，安庆市未上传商品砼数据，宣城市未上传钢材（HRB400 φ 18）数据。

全省主要材料价格信息汇总表（2025 年 1 月）

价格 名称	全省价格 信息均值	价格信息区间	皖北 地区 均值	皖江 地区 均值	皖南 地区 均值
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3551.88	3119.46-3680.00	3496.93	3537.33	3615.57
商品砼 C30 (元/m³)	452.11	422.33-495.00	443.54	444.75	465.09

长三角省会城市主要材料价格信息一览表（2025 年 1 月）

价格 名称	合肥	上海	杭州	南京
钢材 HRB400φ18 (元/吨)	3565.00	3587.00	3666.00	3780.97
商品砼 C30 (元/m³)	439.97	597.00	466.00	396.19